Gîtes de France de l'Eure

Booking Eure Normandie - 9 rue de la petite cité - CS 80882 - 27008 EVREUX Cedex
Tél. 02 32 39 53 38 - Fax 02 32 33 78 33
Email : info@gites-de-france-eure.com
www.gites-de-france-eure.com

Spécificité : Insolite
Classement : 🌾🌾🌾
Capacité : 12 personnes
Région : Pays Risle Charentonne
Animaux : Acceptés

Gîte n° 422

Le petit moulin

Propriétaire / *Owner :*
Dominique & Patrick JACOB
Commune / *Village :*
LE BEC HELLOUIN

L'eau qui coule à fleur de pré, une belle et imposante roue qui tourne, des petits ponts nichés dans les prés verdoyants... découvrez ce superbe moulin. Il est restauré avec charme et authenticité, on admire ses meules d'origine. C'est une intense émotion, la promesse d'un séjour original, pur et chaleureux !

The water that flows in front of me, a beautiful and imposing wheel that turns, small bridges nestled in green meadows ... discover this superb mill. It is restored with charm and authenticity, one admires its original millstones. It is an intense emotion, the promise of an original stay, pure and warm !

Services et loisirs / Services and leisure activities

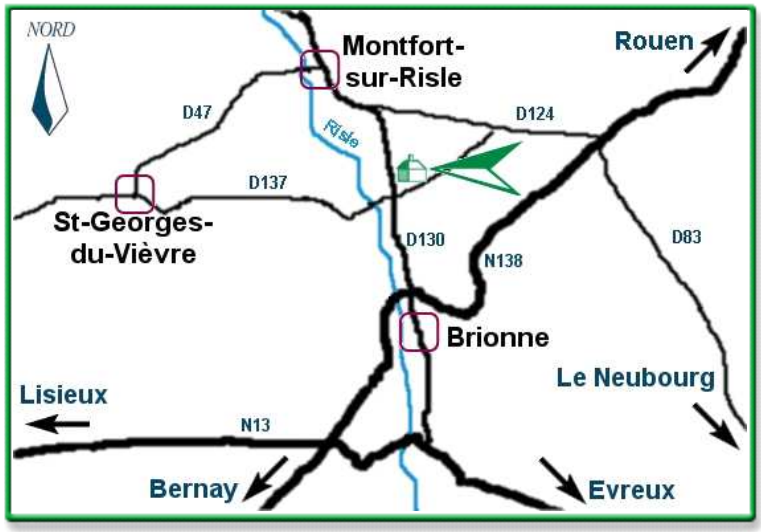
SERVICES: gare, commerces, médecins à 4 km : Brionne/ Epicerie et restaurants sur place/ Hôpital à 20 km : Bernay.
LOISIRS: base de loisirs, piscine, tennis (location au camping du Bec Hellouin: 02 32 44 83 55: 5 euros l'heure pour 2 ou 4 personnes), pêche (pêche possible sur place mais avec un permis nominatif seulement) à 4 km : Brionne/ Equitation (Avec tarif préférentiel) sur place (GR 224)/ Golf à 15 km : Le Neubourg/ Mer à 47 km : Deauville

SERVICES : train station, shops, doctors at 4 km : Brionne/ Grocery and restaurants on site/ Hospital at 20 km : Bernay.
LEISURE ACTIVITIES : recreation area, swimming pool, tennis (rental at the campsite Bec Hellouin : 02 32 44 83 55 - 5€ per hour for 2 or 4 people), fishing (possible on site but with a nominal license only)/ Golf at 15 km : Le Neubourg/ Seaside at 47 km : Deauville.

Adresse du gîte et Accès / Acces and key collection

Le petit moulin - 27800 LE BEC HELLOUIN
GPS : 0.42579200 49.14088900
De PARIS, (A13) sortie 24 «Maison brûlée » direction ALENCON. Passer BOURGTHEROULDE (RN 138). Avant BRIONNE, au lieu dit ST MARTIN DU PARC, à droite la D 39 direction LE BEC HELLOUIN. Traverser le village direction PONT AUTHOU. Sur la gauche à la sortie du bourg, face au centre équestre, vous trouverez le petit moulin!

Le petit moulin - 27800 LE BEC HELLOUIN
GPS : 0.42579200 49.14088900
From PARIS, (A13) exit 24 "Maison brûlée" direction ALENCON. Pass BOURGTHEROULDE (RN 138). Before BRIONNE, at the place called ST MARTIN DU PARC, on the right the D39 direction LE BEC HELLOUIN. Drive through the village towards PONT AUTHOU. On the left at the exit of the village, opposite the equestrian center, you will find the small mill !

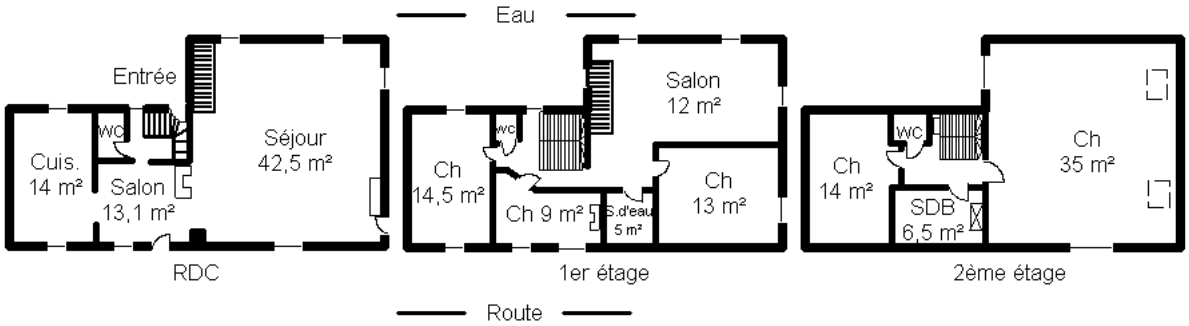


Plan des alentours / *Map of the area*

Descriptif intérieur / Inside the gite

RDC : grand séjour, petit salon avec cheminée et cuisine, wc.
1er ETAGE : 3 chambres (2 lits 1 pers., 2 lits 2 pers.), salon, salle d'eau, wc.
2ème ETAGE : 2 chambres (1 lit 2 pers., 4 lits 1 pers.), salle de bains, wc.

RDC : big living-room, small living room with chimney and kitchen, toilet.
1st FLOOR : 3 bedrooms (2 single beds, 2 double beds), living room, bathroom, wc.
2nd FLOOR : 2 bedrooms (1 double bed, 4 single beds), bathroom, wc.



Année de construction / *year of construction :* fin XIXème
Année de rénovation / *renewed :* 1999
Espace extérieur / *Grounds :* 2000 m²
Surface habitable / *Living space :* 210 m2

Equipement / Equipment

INTERIEUR : cheminée, lave linge, sèche-linge, lave vaisselle, réfrigérateur de 283+68 litres (avec compartiments conservation et congélateur), TV, accès internet, micro-ondes, téléphone, fer et table à repasser, aspirateur. Chauffage central fuel.
EXTERIEUR : terrasse, salon de jardin, chaises longues, barbecue, portique.

INTERIOR : fireplace, washing machine, tumble dryer, dishwasher, refrigerator of 283 + 68 liters (with storage and freezer compartments), TV, internet access, microwave, telephone, iron and ironing board, vacuum cleaner. Oil central heating.
OUTSIDE : terrace, garden furniture, deck chairs, barbecue, swing.

Charges / Extra costs

Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 400 €
Charges locatives incluses dans le prix : l'eau, l'électricité, les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.
Charges locatives non incluses dans le prix : le chauffage (relevé de compteur fuel) et le bois.
Le coût du chauffage n'est pas inclus dans le prix. Les suppléments de consommation sont à régler directement aux propriétaires.
Commune assujettie à une taxe de séjour.
Location de 4 VTT (15 €/jour, 100 €/semaine).
*tarif applicable également la semaine de Noël

Deposit to be paid on arrival : 400 €
Rental charges included in the price: water, electricity, bed linen, towels and final cleaning.
Rental charges not included in the price : heating (oil reading meter) and wood. Heating costs are not included in the price. Supplementary charges must be paid directly to the owners.
Municipality subject to a visitor's tax.
Rental of 4 mountain bikes (15€/day, 100€/week).
**Also applicable during Christmas week*

Tarifs / Price

PERIODE	BASSE SAISON semaine / *week* (*Low season*)	VACANCES SCOLAIRES + Avril / Mai / Juin / Septembre semaine / *week* (*School vacation + May / June / Sept.*)	HAUTE SAISON /TRES HAUTE SAISON semaine / *week* (*High season*)	JOUR DE L'AN semaine / *week* (*Very high season*)	WEEK END	WEEK END DETENTE (*Week-end breaks*)	MID WEEK
EUROS	**595**	**630**	**730/740**	**810***	**540**		**550**